



2024年12月12日

各 位

韓国の投資会社 MorningStar InvestmentPartners と共同ファンド設立のお知らせ

～日韓におけるデータセンター及び暗号資産事業への投資に向けて～

当社は、韓国の投資会社である MorningStar Investment Partners（以下、「MS社」といいます。）と共同でのファンド設立を行う業務協約書を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 本業務協約締結の背景

当社は、不動産・金融事業を本業とし、最先端のメタバース空間の展開を含めた様々な事業開発・金融支援を行っており、金融サービス事業におけるファイナンシャル・アドバイザリー事業として、資金調達を計画している上場企業などに対して、そのニーズを収集し、助言及び資金調達支援を行っています。

資金調達先のアレンジャーとして国内外のファンドや機関投資家、事業法人などの投資家のご紹介、自己資金等での資金提供を提案しております。そのなかで、暗号資産、データセンター事業（2024年12月10日付のニュースリリース「韓国仮想通貨取引所 Bithumb を傘下に持つ VIDENTE 社（韓国）と韓国におけるデータセンター事業販売の業務提携を開始」参照）への参入を進めております。

両事業とも収益を最大化するためには、一定規模の投資資金が必要となることから、投資パートナーとなる先を探しておりましたなかで、MS社と本件について話し合う機会があり、お互いの今後の経営戦略など投資意向などの一致もあり、今回韓国の投資会社である MS社と共同でファンド設立に向けて、両社で合意しております。

今後については、MS社にてファンドを設立し、投資を進めていく予定です。

2. 共同でのファンド設立に関して

両社は共同でファンド設立の実現に向けて、それぞれのノウハウと協業関係を強化して協力していきます。

《設立するファンド（案）》

ファンド名	: MIRA I FUND（仮名）
ファンド運用者	: MorningStar Investment Partners
ファンド期間	: 3～5年を想定
出資予定者	: MorningStar Investment Partners、GFA、 金融機関及びその他投資家
出資金額	: 400億韓国ウォン（日本円換算：約44億円）
出資形式	: キャピタルコール方式
投資対象	: 日本、韓国の上場企業及びその関連会社
投資形態	: 投融資

※なお、出資比率など、詳細については今後、関係各位と協議して進めていきます。

※本件につきまして、現時点において当社の連結業績等に与える影響はございません。

■MorningStar Investment Partners について

MorningStar Investment Partners は、韓国にて設立された資産運用会社です。高度な経歴をもったボードメンバーにより構成されており、新技術事業に対する投資が主で、今後の成長セクターとして暗号資産及びデータセンターを投資対象として考えております。また、日本市場に対しても2026年までに総額1,000億韓国ウォンの投資を予定しております。

1. 会社名 : MorningStar Investment Partners

2. 設立日 : 2023年11月1日

3. 主な事業

- ・韓国ベンチャー投資組合結成及び運営に関する事業（文化コンテンツ、バイオ産業など）
- ・上場、非上場会社の有価証券への投資業、コンサルティング及びサービス事業
- ・プライベートエクイティ（PE）の設立と運用
- ・上場会社の株式売買、上場会社を対象としたメザニンファンド運営

■GFA 株式会社について

当社については、『金融が未来に変化を起こす！』をテーマにメタバースや金融事業を中心に、あらゆる顧客の資金需要を即時解決するとともに、SDGs を重視しながら、世界に存在意義のある事業の創造にコミットメントする会社を目指しています。多分野に広がる当社のグループ企業のネットワークから、金融事業にフォーカスしたノウハウを集め、個人・法人問わず顧客ニーズに柔軟性ある確かな答えを提供していきます。

以上