



JASDAQ

平成 23 年 10 月 21 日

各 位

グラウント・ファイナンシャル・アドバイザー株式会社  
代表取締役 佐藤 明彦  
(JASDAQ・コード番号：8783)  
問い合わせ先 取締役 平野 公久  
電話 03-5532-1031

## 組織変更及び取締役の管掌変更に関するお知らせ

当社は、平成 23 年 10 月 21 日開催の取締役会において、組織変更及び取締役の管掌変更について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 組織変更（平成 23 年 10 月 21 日付）の目的

当社は、会社設立以来「クライアントに対して最適な金融サービスを提供するプロフェッショナル・ファーム」となるべく、不動産の証券化に関するアレンジャー業務に特化し、高い水準での専門性を発揮したサービス提供を行って参りました。

また、平成 23 年 3 月に、当社の持てる経営資源の更なる効果的活用を企図して、主に建売住宅、戸建て用地及び区分マンション等の販売用不動産の売買を手掛ける不動産事業者を対象とした不動産担保ローン事業を新規事業として立ち上げ、現在まで順調に残高を積み上げております。

当社の事業環境については、引き続き厳しい受注環境が継続しております。このような事業環境において、高い専門性を保有することによる提供サービスの向上や競合他社との差別化など、当社の限られた経営リソースの効果的活用をするため、事業の選択と集中に対応出来る組織体制の構築が最重要課題であると考えております。

この度の組織変更については、各事業の責任をより明確化し、意思決定の迅速化及びより専門性の高い組織の構築を目的として、従来の「機能別組織」から「部門別組織」への組織変更をおこない、現状の「機能別組織」の整理及び再配置をおこなうものであります。

#### 2. 組織変更の内容

##### (1) 「機能別組織」の廃止

これまで「機能別組織」として、「フロント機能」、「ミドル機能」及び「サポート機能/マネジメント機能」と区分し、それぞれに担当取締役を配置しておりましたが、意思決定の迅速化及びより専門性の高い組織の構築を目的とし、「部門別組織」への組織変更を行います。

##### (2) 各部門の業務内容

「不動産ファイナンス部」においては、主に不動産流動化・証券化に関するストラクチャリング業務を担当し、「不動産融資部」においては、主に建売住宅、戸建て用地及び区分マンション等の販売用不動産の売買を手掛ける不動産事業者を対象とした不動産担保ローン事業を担当いたします。また、「管理部」においては主に管理業務を担当いたします。

「投資銀行部」においては、これまでアドバイザー業務の一部として行っていた M&A 業務を担当するものであり、今後更なる注力をしていく事業であると位置付け、一事業部門とすることといたしました。

「投資銀行部」が主に対応する事業としましては、①企業買収・資本参加等に係る M&A アドバイザリー業務、②事業進出・事業提携等の事業戦略立案に関するコンサルティング業務、ファイナンスに関するコンサルティング業務、の 2 種類のサービスを提供してまいります。また、当該業務でフォーカスしておりますのは、中国に代表される「成長余力の高いアジア圏」の企業と、「先進技術・高品質・成熟したサービス」を保有する日本企業との間の案件で、特に日中間の M&A 案件に力点を置いた業務運営を行っていく方針です。

3. 取締役の管掌変更（平成 23 年 10 月 21 日付）

新役職名 新管掌業務	氏名	旧役職名 旧管掌業務
代表取締役 投資銀行部担当	佐藤明彦	代表取締役 フロント機能担当
取締役 不動産ファイナンス部担当	新留幸二	取締役 ミドル機能担当
取締役 管理部担当	平野公久	取締役 サポート機能/マネジメント機能担当
取締役 不動産融資部担当	松浦一博	取締役 不動産担保ローン業務担当

以上